

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

BANDO DI GARA TRAMITE ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELLA MALGA SANT'APOLLONIA

(procedura: articolo 22 della legge 11 febbraio 1971, n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla legge 3 maggio 1982, n. 203 e all'articolo 6 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228)

La Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia in qualità di proprietaria di **13,44 ettari** di superficie, di cui **10,75 ettari** a pascolo (al netto delle aree boscate, cespugliate, impietramento e con roccia affiorante) distribuito in valle delle Messi nella zona limitrofa alla Località Sant'Apollonia, in collaborazione con il Consorzio Forestale Due Parchi, intende procedere mediante asta pubblica alla concessione per attività d'alpeggio per anni 3 rinnovabili per ulteriori 3 anni, dei pascoli e degli stabili di proprietà della fondazione, oltre che di alcuni terreni in usufrutto al Consorzio Forestale Due Parchi necessari a sostenere l'attività del caseificio.

Con questo bando la Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia ha come obbiettivo quello di proporre un modello di gestione pascoliva sostenibile da punto di vista ambientale ed economico, dando chiarezza ad una situazione pascoliva non regolamentata a pieno, ricca di consuetudini ed accordi non scritti che mal si conciliano con la gestione della cosa pubblica, che non valorizza a pieno il territorio dal punto di vista ambientale, economico e turistico.

La stesura del presente bando è stata eseguita nel rispetto delle linee guida per la gestione delle malghe e l'esercizio dell'attività d'alpeggio approvate con D.g.r. del 4 febbraio 2019 n°XI/2019, avvalendosi della modulistica approvata con D.d.s. 13 marzo 2019 n°3341.

1

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

OBIETTIVI GENERALI E PRIORITARI DELLA CONCESSIONE/AFFITTO

Gli obiettivi generali che l'Ente intende perseguire, con la concessione dell'Alpe/malgha, sono i seguenti:

1. governare il paesaggio delle alpi/malghe, armonizzando le sue trasformazioni;
2. conservare e valorizzare la biodiversità delle praterie pascolive;
3. promuovere le produzioni agro- zootecniche tipiche locali;
4. sviluppare un maggior legame con il territorio a presidio della montagna;
5. conservare e promuovere la cultura dell'alpeggio;
6. sostenere un percorso volontario di miglioramento gestionale;
7. valorizzare la multifunzionalità sostenibile dell'attività d'alpeggio;
8. incentivare l'imprenditoria giovanile;

Gli obiettivi prioritari individuati dalla Fondazione al fine di ottimizzare l'impiego dei beni oggetto dell'CONCESSIONE sono i seguenti:

- a) monticazione di almeno 80 vacche in lattazione;
- b) garantire una produzione minima giornaliera di latte di 10 q.li;
- c) mantenimento e/o estensione del pascolo adatto alle bovine in lattazione;
- d) sviluppo della multifunzionalità;
- e) manutenzione ambientale, con cura del pascolo e dei sentieri, dei punti di mungitura ed abbeverata;
- f) conduzione professionale da parte del concessionario che dev'essere persona preparata e con esperienza;
- g) collaborazioni e sinergie con Enti territoriali, Università della Montagna, Consorzio per la Tutela del Formaggio Silter, operatori culturali e turistici;
- h) gestione degli animali nel rispetto del benessere animale, salvaguardando soprattutto le libertà dalla malattia, dalla fame e dalla sete;

2

OGGETTO DELLA CONCESSIONE/AFFITTO

Oggetto della concessione è la malga denominata Sant'Apollonia a servizio della produzione di latte lavorato nel nuovo caseificio, e trasformato in prodotti tipici venduti direttamente nello spaccio al consumatore finale o agli stagionatori autorizzati alla stagionatura del formaggio.

Le proprietà in gestione sono state recentemente revisionate dal punto di vista delle comprese pascolive, per garantire uno sfruttamento del pascolo razionale ed omogeneo sul territorio, andando a sostituire e ridisegnare i vecchi comparti pascolivi. La Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia, realtà pubblica operante all'interno della valle delle Messi, necessita di alcuni ettari di pascolo da integrare con i pascoli in proprietà per poter continuare la propria attività d'alpeggio e valorizzare le produzioni lattiero casearia attraverso una corretta gestione del caseificio di nuova

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

costruzione. Rispetto al passato i pascoli a servizio del caseificio hanno subito dei mutamenti; in particolare sono state escluse superfici non adatte alle bovine in lattazione e comunque difficili da gestire perché richiedono eccessivi camminamenti non conciliabili con l'allevamento della vacca da latte, come la Malga Monticelli ed il pascolo più a nord-ovest del Lago Nero. La revisione delle superfici a pascolo è stata redatta considerando quanto l'attuale gestore ha sviluppato negli anni, soprattutto andando ad utilizzare nuove superfici adatte al pascolo delle bovine in lattazione. La ventennale esperienza di buona gestione con recupero di superfici pascolive lungo la Valle delle Messi (abbandonate da un allevatore non più in attività) ma anche nei pressi della Malga Caione e della località Plaz Bel, permette una ridefinizione dei pascoli ed una gestione della mandria razionale mantenendo un'alimentazione delle bovine equilibrata e sufficiente a soddisfare le produzioni di latte di ottima qualità e, di conseguenza, di prodotti lattiero caseari d'eccellenza come il SILTER DOP.

Lo studio della situazione esistente ha portato a stilare una cartografia dove viene indicata la superficie pascolata negli ultimi anni dalla mandria facente capo al caseificio, composta per la maggior parte da bovine in lattazione; per una superficie complessiva di **396,62 ettari**. Sono state tolte tutte le superfici adiacenti a quella utilizzata dalla mandria a servizio del caseificio Sant'Apollonia che, date le condizioni di marginalità, pendenza, impietramento e scarsa produttività, appaiono di proponibile sfruttamento esclusivamente con ovi-caprini, o comunque non utilizzate dalla mandria facente capo al caseificio. Sono state mantenute solo poche aree di scarso interesse pascolivo per la mandria del caseificio; per una continuità nella gestione del territorio e per non intralciare eccessivamente il pascolo da parte di gestori di altre malghe limitrofe, evitando passaggi sgradevoli sul pascolo a servizio della mandria del caseificio.

3

Il mantenimento delle manze, che negli scorsi anni venivano confinate alla malga Monticelli, su tutta la superficie del pascolo (dalla località Sant'Apollonia al lago Nero) consente una miglior utilizzazione delle risorse ed un mantenimento dei pascoli di difficile utilizzazione da parte delle bovine in lattazione perché troppo lontani dai punti di mungitura situati lungo le strade di accesso.

Con l'attuale revisione l'alpe si estende su una superficie catastale complessiva di cui a pascolo di 396,62 ha, individuata catastalmente dai mappali elencati nella tabella allegata.

Le superfici a pascolo effettivo, al netto delle tare, pertinenti la malga si sviluppano sui territori dei comuni censuari di Temù e Ponte di Legno, per una estensione complessiva di **299,48 ha**, calcolati sulla base dei rilievi e dei dati catastali tratti dai Piani di Assestamento Forestale dei due Comuni e dal piano di pascolamento fatto redigere dall'attuale gestore.

Il pascolo in capo alla Fondazione Sant'Apollonia è stato suddiviso in 4 comparti in funzione del periodo ottimale di utilizzo e considerando l'esposizione, l'altitudine e l'esperienza maturata negli ultimi decenni.

Al **comune di Temù** appartengono i comprensori pascolivi del Lago Nero e parte di Caione e con **244,25 ettari di pascolo (di cui 165,18 di pascolo effettivo)**, mentre al **comune di Ponte di Legno** appartengono **235,95 ettari di pascolo (di cui 123,55 di pascolo effettivo)** dei comparti pascolivi denominati Sant'Apollonia-Valle delle Messi, Plaz Bel, e parte di Caione. Delle restanti superfici utilizzate quale pascolo, **13,44 ettari (di cui 10,75 ettari di pascolo effettivo)** sono di proprietà della Fondazione stessa, localizzate all'interno dei fogli catastali n° 9 e n° 11 del Comune di Ponte di Legno che vanno a comporre il comparto pascolivo Sant'Apollonia – Valle delle Messi.

In termini generali **l'accessibilità agli alpeggi** è garantita dalla strada provinciale 300 del Passo

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Gavia e dalla strada sterrata che da Sant'Apollonia porta al Rifugio Valmalza. La viabilità della strada del Passo Gavia presenta elevata pendenza, ridotte dimensioni della carreggiata e la tortuosità di alcuni tratti non permette il passaggio di mezzi pesanti.

La manutenzione delle strade citate è di fondamentale importanza perché entrambi sono utilizzate dal caricatore e gestore del caseificio di Sant'Apollonia per spostare periodicamente la mandria ed il carro mungitore, oltre che per il trasporto giornaliero del latte al caseificio e del siero e cereali dal caseificio alle aree di pascolo.

Va inoltre sottolineato come l'accessibilità alle zone di pascolo deve essere garantita dalle aziende presenti, in quanto soprattutto i pascoli ovicaprini si trovano al limite dei pascoli bovini. Nella totalità dei casi si scorgono tracciati esistenti che conducono alle zone di alpeggio. Il passaggio in questi percorsi deve essere garantito.

Nella seguente tabella sono elencati i 4 comparti pascolivi (Sant'Apollonia, Plaz Bel, Caione e Lago Nero) con le superfici catastali (**493,65 ettari**) e quelle a pascolo (**396,62 ettari**) giungendo ad una definizione del pascolo effettivo, al netto delle varie tare che ammontano mediamente al 24%, di **299,48 ettari** di cui **10,75 ettari** sono di proprietà della Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia.

LOTTO	SUPERFICI CATASTALI	SUPERFICIE (ETTARI)	SUPERFICIE DI PASCOLO (ETTARI)	PASCOLO ESCLUSE TARE %	PASCOLO EFFETTIVO (HA)
1- SANT'APOLLONIA-VALLE DELLE MESSI	942.076 m2	94,21 Ha	68,39 Ha	69%	47,14 Ha
2 - PLAZ BEL	1.244.584 m2	124,46 Ha	87,06 Ha	74%	64,48 Ha
3 - CAIONE	949.660 m2	94,97 Ha	84,60 Ha	74%	62,28 Ha
3 - LAGO NERO	1.800.157 m2	180,02 Ha	156,57 Ha	80%	125,58 Ha
TOTALE	4.936.477 m2	493,65 Ha	396,62 Ha		299,48 Ha
MEDIA	1.234.119 m2	123,41 Ha	99,16 Ha	76%	74,87 Ha

TABELLA RIASSUNTIVA DELLE SUPERFICI DI PASCOLO A SERVIZIO DEL CASEIFICIO

Il carico ottimale nei 4 lotti in cui è stata suddiviso l'alpeggio è stato calcolato partendo da un numero ottimale di 130 UBA e dai periodi di utilizzazione più favorevoli per ciascuna ecofacies, dedotti da studi della vegetazione e dall'esperienza ventennale del caricatore attuale, in funzione del periodo ottimale di utilizzo e considerando l'esposizione e l'altitudine.

Il carico ottimale è più elevato nel primo comparto denominato Sant'Apollonia- Valle delle Mesi (0,61 UBA/Ha), quello a più bassa altitudine e con pascolo più ricco. Il pascolo del Lago Nero (0,40

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

UBA/HA) presenta un'estesa ecofacies a Festuca rubra ma anche vaste aree a Festuca varia. Anche nei lotti Caione e Plaz Bel, pur trovando aree a Festuca rubra (Baite di Caione) vi sono estese aree a Nardus stricta e Festuca varia, con un carico ottimale di 0,45 UBA/Ha per il comparto Plaz Bel e di 0,35 UBA/Ha per Caione che risulta il comparto con pascolo mediamente più magro.

Considerando l'alpeggio totale, mediamente abbiamo un carico di 0,45 UBA/Ha che corrisponde alla presenza di circa 1 UBA ogni 2 ettari di pascolo.

COMPARTO	SUPERFICIE DI PASCOLO (ETTARI)	UBA/HA DI PASCOLO	PASCOLO EFFETTIVO, AL NETTO DELLE TARE (HA)	CARICO OTTIMALE (UBA)	PERMANENZA OTTIMALE DELLA MANDRIA (gg/130 UBA)	PERIODO OTTIMALE DI PASCOLAMENTO	CARICO OTTIMALE PER SUPERFICIE DI PASCOLO EFFETTIVO, PONDERATO SUI GIORNI DI PERMANENZA E SU 130 UBA (UBA/HA)
1- SANT'APOLLONIA-VALLE DELLE MESSI	68,39 Ha	1,90	47,14 Ha	130	20	2°DECADE GIUGNO - INIZIO LUGLIO	0,61
2 - PLAZ BEL	87,06 Ha	1,49	64,48 Ha	130	20	PRIME 2 DECADI DI LUGLIO	0,45
3 - CAIONE	84,60Ha	1,54	62,28 Ha	130	15	ULTIMA DECADE DI LUGLIO - INIZIO AGOSTO	0,35
3 - LAGO NERO	156,57 Ha	0,83	125,58 Ha	130	35	AGOSTO - PRIMI GIORNI DI SETTEMBRE	0,40
TOTALE	396,62 Ha		299,48 Ha	130	90		
MEDIA	99,16 Ha	1,44	74,87 Ha	130	22,5		0,45

TABELLA RIASSUNTIVA DEI CARICHI OTTIMALI SUL PASCOLO A SERVIZIO DEL CASEIFICIO

Il carico ottimale per avere un buon pascolamento è pari a 130 UBA con una tolleranza di +/- 10%, di cui almeno 80 vacche in lattazione funzionali alla capacità minima di lavorazione del caseificio.

Le UBA di proprietà dell'azienda agricola monticante devono essere almeno 60 UBA.

Considerando la tolleranza del 10%, l'alpeggio può essere caricato complessivamente con un massimo di 143 UBA ed un minimo di 117 UBA.

Le UBA non coperte dalle vacche in lattazione devono essere per almeno il 70% bovini da rimonta o in asciutta.

Inoltre la produzione giornaliera media di latte nei 90 giorni di monticazione non dovrà essere inferiore a 10 q.li e le bovine munte regolarmente 2 volte al giorno. Le bovine dovranno essere controllate prima della monticazione per verificarne lo stato sanitario della mammella, in particolare sono previste le analisi delle cellule e della mastite da Streptococcus agalactiae nel

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

pool di mammella delle singole vacche.

Per assicurare un utilizzo della produzione foraggera nel periodo vegetativo, il carico medio di bestiame **non deve essere inferiore** a 0,4 UBA/ha, con inizio non più tardi del 15 giugno e termine entro il 30 settembre. Inoltre la quota media di concentrato somministrato alle bovine in lattazione non deve superare i 4 Kg. Si richiede la rintracciabilità degli alimenti acquistati e l'adempimento di quanto previsto nel manuale di rintracciabilità predisposto per un'eventuale certificazione di filiera ai sensi della norma UNI EN ISO 22005:2008.

DESCRIZIONE DEI COMPARTI DI PASCOLAMENTO

1- COMPARTO DI PASCOLAMENTO SANT'APOLLONIA-VALLE DELLE MESSI

I pascoli di pertinenza del **comparto di pascolamento Sant'Apollonia-Valle delle MESSI** si estendono da est, nei pressi di Pezzo, verso le località Case di Giuoco e le aree vicino al caseificio e alla zona turistica di Sant'Apollonia, rappresentata anche dalla presenza dello storico albergo Pietra Rossa, salendo poi per un breve tratto lungo la strada del Passo Gavia.

Dalla località Sant'Apollonia il lotto segue il torrente Frigidolfo e la strada sterrata che da Sant'Apollonia porta al Rifugio Valmalza per terminare nei pascoli oltre la località Case Pradazzo.

Questi pascoli vengono utilizzati nel primo periodo di monticazione, dalla seconda decade di giugno ai primi giorni di luglio, per un totale di circa 20 giorni. La quota di altitudine parte da circa 1.600 m. s.l.m. delle località Case di Gioco e Sant'Apollonia per giungere ai 1.900 metri lungo le strade per il Passo Gavia ed il Rifugio Valmalza.

La superficie a pascolo ammonta a 68,39 ettari, di cui 47.14 ettari di pascolo effettivo ed un carico ottimale di 0,61 UBA/Ha.

Viene attuata la separazione dei bovini in produzione da quelli giovani ed asciutti che in questo primo periodo d'alpeggio sono confinati nei pascoli lungo il torrente Frigidolfo, dalla località Case Silizzi alla località Case Pradazzo.

Le bovine in lattazione sono gestite con pascolo turnato e recinzioni mobili elettriche, partendo dalla località Case di Giuoco verso Pezzo ed, in seguito, verso il Rifugio Valmalza. Sono attuati almeno 4 punti di mungitura: il primo in località Sant'Apollonia, il secondo nei pressi del secondo tornante della strada che porta al Passo Gavia, il terzo lungo la strada per il rifugio Valmalza, tra le località Case Silizzi e Case degli Orti, mentre il quarto sempre lungo la strada per la Valmalza, oltre la località Case Pradazzo, quando la strada si fa più stretta e tortuosa ed inizia ad essere problematica la percorrenza con il carro di mungitura.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

2- COMPARTO DI PASCOLAMENTO PLAZ BEL

I pascoli di pertinenza del **comparto di pascolamento Plaz Bel** si estendono salendo lungo la strada del Passo Gavia sino alla località Plaz Bel.

La superficie a pascolo ammonta a 87,06 ettari, di cui 64,48 ettari di pascolo effettivo ed un carico ottimale di 0,45 UBA/Ha.

Questi pascoli vengono utilizzati nel secondo periodo di monticazione, nelle prime due decadi di luglio, per un totale di circa 20 giorni. La quota di altitudine parte da circa 1.650 m. s.l.m. lungo i primi tornanti della strada del Gavia, per giungere ai 2.540 metri verso il Passo delle Graole.

Il pascolo si estende soprattutto ad est della strada del Gavia e verso il Passo delle Graole.

Viene attuata la separazione dei bovini in produzione da quelli giovani ed asciutti che utilizzano in successione alle vacche da latte le sezioni a quota inferiore e a facile accesso e che ne pascolano in modo esclusivo alcune più in quota e lontane dai punti di mungitura.

Le bovine in lattazione sono gestite con pascolo turnato e recinzioni mobili elettriche evitando lunghi camminamenti e limitando al massimo gli spostamenti dai siti di abbeverata (da migliorare) e mungitura. Sono attuati almeno 3 punti di mungitura tutti nei pressi della strada che porta al Passo Gavia, per i quali si prevede una manutenzione straordinaria per rendere più agevole le operazioni di mungitura e mettere in sicurezza gli operatori.

7

3- COMPARTO DI PASCOLAMENTO STRADA DEL CAIONE

I pascoli di pertinenza del **comparto di pascolamento Caione** si estendono soprattutto a monte della strada del Passo Gavia nei pressi della Baita di Caione.

La superficie a pascolo ammonta a 84,60 ettari, di cui 62,28 ettari di pascolo effettivo ed un carico ottimale di 0,35 UBA/Ha.

Questi pascoli vengono utilizzati nella seconda metà del mese di luglio, per un totale di circa 15 giorni. La quota di altitudine parte da circa 1.900 m. s.l.m. scendendo dalla Baita di Caione verso Case di Pradazzo e risalendo dalla Baita di Caione per giungere ai 2.770 m. s.l.m. verso il monte Gaviola.

Viene attuata la separazione dei bovini in produzione da quelli giovani ed asciutti che in questo primo periodo d'alpeggio sono confinati nei pascoli più lontani dalla strada per il Passo Gavia lungo la quale sono situate le postazioni per la mungitura mobile.

Le bovine in lattazione sono gestite con pascolo turnato e recinzioni elettrificate evitando lunghi camminamenti e limitando al massimo gli spostamenti dai siti di abbeverata e di mungitura. Sono attuati almeno 2 punti di mungitura, di cui uno sopra e l'altro sotto la strada che porta al Passo Gavia. Anche per questi siti di mungitura si prevede una manutenzione straordinaria per rendere più agevole le operazioni di mungitura e mettere in sicurezza gli operatori.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

4- COMPARTO DI PASCOLAMENTO DEL LAGO NERO

I pascoli di pertinenza del **lotto di pascolamento del Lago Nero** si estendono a valle del lago ed a monte sino al Passo Gavia nei pressi del Rifugio Bonetta.

La superficie a pascolo ammonta a 156,57 ettari, di cui 125,28 ettari di pascolo effettivo ed un carico ottimale di 0,40 UBA/Ha.

Questi pascoli vengono utilizzati per tutto il mese di agosto ed i primi giorni di settembre, per un totale di circa 35 giorni.

La quota di altitudine parte da circa 2.000 m. s.l.m. sino a quote di circa 2.800 m. s.l.m..

L'alpeggio presenta al centro la Malga Lago Nero, struttura adibita al solo ricovero che non presenta locali idonei alla trasformazione del latte. I pascoli principali sono dislocati nella parte circostante il Lago Nero e salgono a nord nella prima vallata presente che porta verso il crinale del Gavia. E' contemplato anche una zona di pascolo nei pressi del Passo Gavia che presenta dei costi di personale elevati per il controllo degli animali ma, da utilizzare per la valorizzazione delle produzioni d'alpeggio in collaborazione con il rifugio Bonetta.

Viene attuata la separazione dei bovini in produzione da quelli giovani ed asciutti che utilizzano le sezioni di pascolo più in quota e lontane dai punti di mungitura.

Le bovine in lattazione sono gestite con pascolo turnato e recinzioni elettrificate nei pascoli più ricchi nei pressi del lago, evitando lunghi camminamenti e limitando al massimo gli spostamenti. Sono previsti almeno 4 siti di mungitura, di cui 2 ad est del lago e 2 ad ovest percorrendo la strada di servizio realizzata con il contributo della Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia.

L'accessibilità risulta buona in quanto tramite strada asfaltata e poi bianca è possibile raggiungere la malga e le zone di pascolo, ma per ottimizzare il pascolo di questo lotto sarebbe opportuna una manutenzione straordinaria della strada che porta nei pascoli più a est del lago Nero.

Pur considerando la distanza dal caseificio che implica tempi di percorrenza mediamente superiori ai 30 minuti ed elevati costi di trasporto del latte, delle attrezzature, del personale e degli alimenti concentrati per le bovine in lattazione, si vuole valorizzare maggiormente questo comparto di pascolo.

STIMA DELLA BASE D'ASTA

La stima della base d'asta espressa in €/Ha per il lotto di pascolo a servizio del caseificio Sant'Apollonia è quantificato, considerando un valore di erbatico medio di 70 €/Ha, tenuto conto della presenza di un caseificio strutturalmente molto buono, ma anche di un coticco erboso in molte aree di valore foraggero non elevato e di alcune criticità (miglioramento dei punti di abbeverata e di mungitura, manutenzione straordinaria della strada ad est del lago Nero, distanza dei pascoli dal caseificio con costi di trasporto del latte, dei concentrati e del personale, elevati camminamenti per le vacche in lattazione), si è ottenuto per il pascolo effettivo di 299,48 Ha un totale complessivo di **20.963,60 €**.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

DESCRIZIONE DEI FABBRICATI IN CONCESSIONE E DELLE ATTREZZATURE PRESENTI

Il patrimonio della Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia è posto interamente sul Comune censuario di Ponte di Legno e più precisamente è dislocato nella Valle del torrente Frigidolfo, propriamente denominata loc. S. Apollonia, all'ingresso della Valle delle Messi. Di seguito si descrivono i fabbricati ed i terreni di proprietà:

- FABBRICATO LOCALITA' "TUS ALTO" (MAPP. N. 255 FG. 9)

L'immobile, adibito a fabbricato rurale è stato oggetto di intervento di risanamento e restauro conservativo attorno all'anno 2008. Tale intervento ha comportato il ripristino delle murature, la sostituzione del solaio in legno con solaio in laterizio armato ed il rifacimento del tetto con orditura in legno e manto di copertura in lamiera grecata, finiture al rustico.

La porzione di fabbricato è posta su un unico livello, ha ingresso indipendente ed è costituita da un unico vano con altezza media interna sotto agli arcareggi pari a mt. 2.65.

La rimanente parte è distribuita su due livelli con ingressi indipendenti. Il piano seminterrato è costituito da un unico vano con accesso in lato Nord. Il piano terra è costituito da n. 2 vani, 1 servizio igienico e 1 disimpegno ed ha accesso sul lato sud-est ed è completamente fuori terra.

Non esistono scale interne di collegamento fra i piani.

- FABBRICATO LOCALITA' "TUS ALTO" (MAPP. 145 FG. 9)

Il fabbricato è situato alla destra orografica del Torrente Frigidolfo, è attualmente ridotto ad un rudere, risultano ancora in essere parte dei muri perimetrali mentre sono crollati il tetto e la pareti perimetrali in legno. Era distribuito su un unico livello e risulta parzialmente interrato, era adibito a stalla/fienile.

- FABBRICATO LOCALITA' "TUS BASSO" (MAPP. 254 FG. 9)

Il fabbricato è sito sulla destra orografica del torrente Frigidolfo, in località "Tus basso", è stato oggetto attorno all'anno 2008 di un intervento di risanamento e restauro conservativo. L'immobile è distribuito su tre livelli con ingressi indipendenti.

Il piano seminterrato è costituito da un unico vano con accesso in lato Est, risulta interrato in lato sud ed è adibito a ricovero animali.

Il piano terra ha accesso in lato sud ed è composto da n. 1 vano, n. 1 servizio igienico e n. 1 disimpegno ed è completamente fuori terra.

Il primo piano è costituito da un unico vano, ha accesso in lato Sud da una scala esterna in pietrame. Le finiture interne sono di tipo rustico, i serramenti interni ed esterni in legno, l'impianto elettrico esterno, il tetto con orditura in legno, assito continuo, guaina e soprastante copertura in lamiera.

- MAPPALE 203 FG. 11

Gli immobili sono posti sulla sinistra orografica del torrente Frigidolfo. Presente una tettoia ad un piano, impostato su due quote diverse. La porzione in lato Sud consiste in un ampliamento effettuato attorno al 2008 ed è posto ad una quota inferiore di circa 115 cm rispetto alla tettoia

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

già esistente in precedenza, il muro in lato Ovest è in pietrame come pure il muro del salto di quota mentre il pavimento è in battuto di cemento. La porzione già esistente prima del 2009 è formata in pietrame sui lati Nord ed Ovest, intonaco rustico e pavimentazione in lastre di pietra. Il tetto, costituito da orditura in legno e manto di copertura in lamiera è poggianti sui muri perimetrali e su n. 2 pilastri in pietrame in quanto la tettoia è aperta su due lati.

Presente una tettoia con pavimentazione in lastre di pietra, completamente interrata sui lati Nord, Est ed Ovest, il grado di conservazione della stessa è pessimo: infatti i muri perimetrali in pietrame, che sostengono il terreno presentano vari cedimenti, come pure il tetto, con orditura in legno e soprastante manto di copertura in lastre di pietra.

Il locale principale era adibito in parte a “scuola” ed in parte ad alloggio. E’ distribuito su tre livelli indipendenti, privi di scale di collegamento interne. Il piano seminterrato è interrato su tre lati ed adibito a ricovero attrezzi agricoli, h ingresso in lato Sud. Ha pavimento in battuto di cemento, muretti di salto in quota in prismi intonacati, portone d’ingresso in legno, finestre con telaio ad anta interna di chiusura in ferro priva di vetri, impianto elettrico esterno, intonaco strollato eseguito solo sulle murature perimetrali.

Il piano terra è costituito da un vano, n. 1 Wc ed anti Wc, ha accesso in lato Ovest.

Era adibito a “scuola” e le finiture sono le seguenti: pavimento in tavole di legno poggianti sulla soletta sottostante in latero-cemento, pavimento Wc ed anti Wc in ceramica, intonaco semicivile tinteggiato, impianto elettrico esterno, serramenti in legno con vetri semidoppi, antoni in legno con doghe verticali.

Il primo piano è costituito da n. 3 vani, n. 1 Wc e n. 1 disimpegno-ingresso con pavimento in tavole di legno, soffitto in perline poggianti su travetti, tavolati divisori in doppie tavole accostate, impianto elettrico esterno, serramenti interni ed esterni in legno ed antoni in doghe verticali. Dal primo piano si accede con una scaletta a pioli al piano sottotetto adibito parzialmente a deposito.

- MAPPALE 97 e 98 e 99 FG. 11

I fabbricati sono posti sulla sinistra orografica del torrente Frigidolfo in località “Gioco”. Gli immobili sono attualmente ridotti a dei ruderi, risultano ancora in essere i muri perimetrali e, nei mapp. 98 e 99 è presente ancora parte del tetto, mentre sono crollati i solai. I mapp. 97 e 98 erano distribuiti su due livelli, dei quali il più basso risultava parzialmente interrato sul lato Nord. Il mapp. 98 era distribuito su un unico livello totalmente fuori terra ed il tetto era ad una sola falda.

- MAPPALE 20 FG. 11

Il fabbricato è posto sulla destra orografica del torrente Frigidolfo. In data 09.12.2008 prot. n. 2008/56909 dell’Agenzia del territorio di Brescia, l’immobile è stato censito al catasto fabbricati ed ora è così individuato: “Comune di Ponte di Legno località Sant’Apollonia – Sez. NCT – F. 11 Mapp. 20 Cat. A/4 classe 5 – vani 4 – sup. catastale mq 78.

L’immobile è ad alloggio mandriani. E’ distribuito su due livelli utilizzabili aventi ingressi indipendenti ed un sottotetto al quale si accede dal piano sottostante. Il piano seminterrato è adibito una piccola sala di stagionature, è composto da n. 3 vani ed ha accesso dal lato Nord. La porzione di ampliamento è presente solo a questo piano, ha il solaio di copertura inclinato e

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

soprastante lato di copertura in lamiera.

I pavimenti del locale di lavorazione (ampliamento) e del locale stagionatura sono in battuto di cemento, il pavimento del locale lavorazione è in piastrelle, nella zona centrale del locale lavorazione è presente un rivestimento in piastrelle. Intonaco semicivile tinteggiato, serramenti esterni in ferro, serramenti interni in legno ed impianto elettrico esterno. Il piano terra è adibito ad alloggio dei mandriani, è composto da n. 2 vani, n. disimpegno e n. 1 Wc ed ha accesso in lato Sud dalla strada comunale. Ha pavimentazione in piastrelle di graniglia, intonaco interno tinteggiato, rivestimento Wc in piastrelle, serramenti ed antoni di chiusura in legno, impianto elettrico esterno, intonaco semicivile su tutto il perimetro esterno del fabbricato. Il tetto ha orditura portante in legno e manto di copertura in lamiera. Sovrastante vi è un sottotetto non agibile adibito a ripostiglio-deposito.

- MAPPALE ADIBITO A STALLONE ED ALLOGGIO MANDRIANI E LOCALE MUNGITURA

Gli immobili sono ubicati sulla sinistra orografica del torrente Frigidolfo, a valle della strada provinciale n. 300 del Gavia. Con tipo di mappale in data 09/12/2008 prot. 2008/56909 dell'Agenzia del territorio di Brescia, l'immobile è stato censito alla catasto dei fabbricati ed è ora così individuato: - Comune di Ponte di Legno località Sant'Apollonia Sez. NCT – F. 11 Mapp. N. 197 Cat. C/6 – Classe I^a - mq. 300. Gli immobili sono adibiti a fabbricato rurale ed a stallone per ricovero animali. Lo stallone è costituito da una tettoia poggiante su alcuni pilastri in lato Sud e sul muro di sostegno del terreno in lato Nord, con una superficie coperta di circa mq. 230 con annessa fossa e vasca liquami. La soletta di copertura è in calcestruzzo con sovrastante manto di copertura in lamiera grecata, la pavimentazione è in parte in battuto di cemento, in parte in selciato ed in parte in legno. Il fabbricato rurale è realizzato in adiacenza allo stallone, sul lato Ovest, della superficie lorda di circa mq. 35 e distribuito su due livelli così distinti: piano seminterrato adibito a ricovero per attrezzi agricoli, con accesso in lato Ovest, ha pavimento in battuto di cemento, murature e soffitto intonacati, serramenti in ferro e legno, porta d'accesso in legno e piano terra costituito da n. 2 locali, ha accesso da un ballatoio esterno posto sul lato Ovest, è adibito ad alloggio per mandriani ed ha pavimento in battuto di calcestruzzo, intonaco semicivile, serramenti in ferro con antoni di chiusura in legno, tetto in calcestruzzo con sovrastante manto di copertura in lamiera grecata.

Sul lato Nord-Ovest del fabbricato, esterno al sedime dello stesso, posto circa a quota del piano seminterrato, è stato realizzato un Wc che ha accesso dal marciapiede esterno all'immobile, tramite alcuni gradini.

E' stato realizzato con piccoli tavolati da cm. 10 il serramento della piccola finestra in lato Ovest e in ferro mentre la porta è in legno. La copertura dello stesso è costituita dal ballatoio d'ingresso del piano terra. L'intero immobile evidenzia un cattivo stato di manutenzione.

Il locale mungitura è sito sulla sinistra orografica del torrente Frigidolfo, a valle della SP 300 del Gavia, nei pressi dello stallone, con una superficie coperta di circa mq. 40. L'immobile è costituito da una tettoia poggiante a monte su un muro di calcestruzzo, sul lato Sud n. 3 pilastri in c.a. e lateralmente su due muri in pietrame. La soletta di copertura è in calcestruzzo con sovrastante manto di copertura in lamiera grecata, mentre la pavimentazione è in battuto di calcestruzzo.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

I beni mobili sono costituiti da:

- un generatore di vapore per coagulatore caseificio Magnabosco anno 2003 tipo GVR45 N.F. 6580 Kcal 29600 filtro addolcitore acqua
- un coagulatore doppio fondo Magnabosco anno 2007 capacità l. 600, struttura autoportante, gruppo regolazione, serie di valvole, termometro digitale, elettroagitatore mobile.
- 4 bacinelle affioramento in acciaio inox
- 1 zangola in acciaio inox
- 1 tavolo in acciaio inox
- 7 bidoni raccolta latte
- minuteria varia per lavorazione latte
- scaffature in acciaio inox e tavole in legno per stagionatura
- 1 bilancia elettronica per vendita formaggi
- 1 freezer
- 1 mungitrice mobile da 6 posti completa di n. 6 bidoni per raccolta, gruppi mungitori, motore e compressore.

- MAPPALE 256 FG. 9 CASEIFICIO

Nella struttura è presente un locale vendita di circa 14 mq, un locale salatura di circa 16 mq, un locale lavorazione di circa 20 mq, un locale affioramento di circa 28 mq ed un locale multifunzione di circa 23 mq, oltre a spazi tecnologici e locali accessori. Il tutto è realizzato in un complesso dalla forma curvilinea, nato per l'esigenza di inserire la struttura in un ambito territoriale segnato da discontinuità del terreno in termini di quote altimetriche. Gli spazi della struttura sono tutti progettati per essere raggiungibili anche da diversamente abili considerata anche la presenza di idonee rampe.

Essendo la struttura progettata anche al fine di consentire le visite a scolaresche interessate all'arte della lavorazione del latte è stato creato un percorso didattico sul retro della struttura che consente, attraverso delle vetrare, di visionare le lavorazioni nei singoli locali.

A monte della struttura è stato realizzato uno spazio ricreativo nel verde in cui sono posti due tavoli con relative panche ed una fontana. Per i percorsi esterni sono state realizzate piastre e filetti di contenimento ad effetto anticato color ardesia, tutte le protezioni verso il vuoto sono garantite da staccionate in legname e tutti i muri sono in pietra semi squadrata di granito, calcare e pietra locale. I serramenti sono in legno, come pure gli scuri, il tetto è in legno lamellare con isolamento e ventilazione, lo strato a tenuta è affidato a lastre di alluminio preverniciato di colore testa di moro, le converse, canali e pluviali sono in rame. La produzione di acque reflue civili o ammissibili (Wc, lavandini, ecc.) è recapitata in fossa imhoff e dispersa negli strati superficiali del sottosuolo, mentre le acque meteoriche hanno recapito in apposito pozzetto di prima pioggia e successivamente in corpo idrico superficiale esistente in prossimità del fondo. L'immobile è allacciato alla rete elettrica.

12

I beni in argomento saranno concessi nello stato di fatto in cui si trovano per l'esercizio delle

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

attività di alpeggio e/o di caseificazione ai sensi delle vigenti leggi in materia, con la formula “visti e piaciuti” per averne effettuata in loco diretta constatazione.

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in anni 3, comprendenti 3 stagioni di pascolo, con inizio della concessione il 15 aprile 2022 e scadenza in data 10 novembre 2024, con possibilità di rinnovo per ulteriori anni 3 stagioni di pascolo (novembre 2027).

La concessione sarà aggiudicata, a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base della **proposta di gestione** (Offerta tecnica) e della **Offerta economica**.

L’aggiudicazione verrà fatta anche in presenza di una sola offerta valida, in caso di offerta con la medesimo punteggio, nella fase finale del procedimento, si procederà alla estrazione a sorte ai fini dell’individuazione dell’aggiudicatario.

Il canone annuo a base di gara con offerte in aumento è così fissato in **20.963,60 €**.

Il canone a base d’asta è stato calcolato tenendo conto dei prezzi di mercato attuali di riferimento.

Per gli arredi, impianti e attrezzature necessari alle attività di alpeggio e/o caseificio non ricompresi nella concessione, dovrà provvedere il concessionario a sua cura e spese.

13

E’ prevista la possibilità per il concessionario di detrarre dal canone annuo un importo fino al 40% del canone di aggiudicazione per anticipazioni relative a migliorie dei fabbricati e/o dei siti di abbeverata e di mungitura oltre che delle strade di accesso al pascolo oggetto di concessione, concordate preventivamente con la proprietà.

Ai partecipanti alla gara è richiesta la presentazione di una proposta di gestione vincolante sulla base degli obiettivi principali generali e prioritari della concessione stabiliti dal Fondazione Alpeggio Sant’Apollonia così come evidenziate nelle descrizioni analitiche dei singoli comparti pascolivi del paragrafo precedente.

La concessione è regolamentata da apposito contratto riportante le penalità per inadempienze.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

a) impresa agricola individuale a indirizzo zootecnico con i seguenti requisiti:

- titolare di partita IVA;
- iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio (sezione speciale

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

“Imprenditori agricoli” o sezione “Coltivatori diretti”);

- in possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) ai sensi dell’art. 1 del D. Lgs. N. 99 del 29 marzo 2004 e della deliberazione di Giunta regionale n. 20732 del 16/02/2005;

b) società agricola a indirizzo zootecnico con i seguenti requisiti:

- titolare di partita IVA;
- iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio (sezione speciale “imprese agricole);
- in possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) ai sensi dell’art. 1 del D. Lgs. N. 99 del 29 marzo 2004 e della deliberazione di Giunta regionale n. 20732 del 16/02/2005;

c) società cooperativa a indirizzo zootecnico con i seguenti requisiti:

- titolare di partita IVA;
- iscritta all’albo delle società cooperative agricole, di trasformazione di prodotti agricoli e/o di allevamento proprio o conferito dai soci.
- in possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) ai sensi dell’art. 1 del D. Lgs. N. 99 del 29 marzo 2004 e della deliberazione di Giunta regionale n. 20732 del 16/02/2005;

14

Non possono partecipare alla gara i soggetti già concessionari/affittuari di malghe di proprietà pubblica, che non siano in regola con il pagamento del canone ovvero che siano in contenzioso con la proprietà/concedente.

I partecipanti non devono inoltre trovarsi in una delle condizioni ostative per contrattare con la Pubblica Amministrazione secondo le vigenti normative.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA PRESENTARE

La documentazione amministrativa da presentare dovrà comprendere:

- A) domanda di partecipazione integrata da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del DPR 445/2000, da parte del titolare/legale rappresentante, opportunamente sottoscritta come da **Allegato 1**;
- B) alla domanda di cui alla precedente lettera A, andrà allegata, pena l'esclusione dalla gara la seguente documentazione:
- **Per richiedente individuale (imprenditore agricolo o coltivatore diretto):**
 - copia della carta d'identità;

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

- **Per le società agricole:**

- copia della carta d'identità del legale rappresentante;
- elenco dei nominativi di ciascun associato (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo);
- copia dell'atto costitutivo dell'impresa agricola associata o di scrittura privata autenticata;
- visura camerale;

- **Per le cooperative agricole:**

- copia della carta d'identità del legale rappresentante;
- atto costitutivo ed elenco soci;
- visura camerale;

C) Registro di stalla attestante la consistenza e tipologia dell'allevamento/i di proprietà del richiedente (il registro di stalla deve essere stato intestato continuativamente al richiedente da almeno 2 anni ovvero sono ammesse durate inferiori qualora il precedente intestatario sia membro della famiglia del richiedente) e fascicolo aziendale aggiornato e report excell fascicolo aziendale per valutazione pendenze;

D) Autorizzazione sanitaria per il caseificio aziendale in conduzione del richiedente con relativo spaccio in possesso da almeno 3 anni;

E) DURC in corso di validità.

F) Per i soggetti già concessionari/affittuari di malghe di proprietà pubblica, dichiarazione di regolarità con il pagamento del canone e dichiarazione di assenza contenzioso con la proprietà concedente a firma dell'ente pubblico concessionario, opportunamente sottoscritta come da **Allegato 5**;

La mancanza della documentazione di cui alle lettere A), B), C), D) E) e F) comporterà l'esclusione dalla gara.

CONTENUTO DELL'OFFERTA

L'offerta sarà costituita da: **documentazione amministrativa, proposta di gestione, offerta economica.**

La documentazione amministrativa è costituita dagli allegati A), B), C) D) E) e F) di cui al punto precedente ed è valida per tutti i lotti a cui si intende partecipare.

La proposta di gestione (offerta tecnica), da predisporre in modo sintetico secondo l'apposito schema (**Allegato 2**), dovrà essere compilata in ogni sua parte per consentire una valutazione

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

quanto più omogenea e comparativa della proposta, tenendo presente gli obiettivi generali e quelli prioritari indicati dal presente bando.

La proposta dovrà mettere in luce le modalità di gestione dell'alpeggio, le risorse (economiche, di personale e attrezzature) che si intendono utilizzare, il programma tipo delle attività annuali e/o pluriennali che si intendono attuare, eventuali interventi di valorizzazione dei fabbricati, di siti di punti di mungitura, viabilità ecc. in concessione con relativo piano finanziario che tenga conto della possibilità di detrarre dal canone annuo per anticipazioni relative a migliorie, concordate con la proprietà, un importo fino al 40 % del canone di aggiudicazione.

Ogni iniziativa proposta andrà illustrata schematicamente indicando tutti gli elementi necessari per valutarne la qualità e l'efficacia.

Il testo dovrà contenere gli elementi necessari alla commissione per attribuire tutti i punteggi analiticamente descritti al paragrafo successivo. L'eventuale mancanza di informazioni relative ai criteri ne pregiudica l'assegnazione del rispettivo punteggio.

La proposta di gestione (offerta tecnica), è vincolante per il partecipante e costituirà parte integrante della concessione.

La proposta di gestione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante.

Eventuali spese relative alla predisposizione della proposta di gestione così come del piano di pascolo e per ogni altro documento necessario sono a totale carico dei soggetti partecipanti alla gara. La documentazione presentata non verrà restituita.

16

L'offerta economica su base annua, in aumento rispetto al canone a base di gara, redatta sull'apposito modello (**Allegato 3**), dovrà indicare l'esatto importo da corrispondere all'Amministrazione ritenuto congruo per i beni in concessione.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

MODALITA' D'INVIO DELL'OFFERTA E DATA DELLA GARA

La documentazione amministrativa dovrà essere contenuta in una busta chiusa riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la dicitura "1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

La proposta di gestione dovrà essere inserita in busta sigillata riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la dicitura "2 PROPOSTA DI GESTIONE MALGA SANT'APOLLONIA".

L'offerta economica dovrà essere inserita in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la dicitura "3 OFFERTA ECONOMICA MALGA SANT'APOLLONIA".

Le tre buste, **insieme alla lettera di trasmissione** (allegato 4) e all'allegato 5 andranno inserite in un unico plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno la denominazione del concorrente e la seguente scritta ben evidenziata:

" ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE/CONCESSIONE DELLA MALGA SANT'APOLLONIA"

Il plico andrà indirizzato a: Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia, 25050 Località Saletti n°1, Vione (BS) (tel. 0364/94203 mail: info@consorziodueparchi.it) e dovrà pervenire al protocollo dell'Ente **entro le ore 12 del giorno 22 novembre 2021** sia a mezzo del servizio postale, sia consegnato direttamente a mano.

Scaduto il termine, che è perentorio, non sarà accettato alcun altro plico contenente l'offerta.

L'Ente non assume responsabilità per lo smarrimento di offerte causate da inesatte indicazioni del recapito o da disguidi postali. In particolare non farà fede la data del timbro postale e non sarà tenuta in alcun conto la dimostrazione di avvenuta spedizione entro il termine stabilito.

L'apertura delle buste amministrative avverrà in seduta pubblica in sede da definirsi entro i quindici giorni successivi alla scadenza del bando, previa pubblicazione della data sul sito istituzionale dell'ENTE.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

MODALITA' E CRITERI DI SCELTA DEL CONCESSIONARIO/AFFITTUARIO

La concessione sarà aggiudicata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base alla valutazione delle offerte pervenute, effettuata dalla apposita commissione mediante l'attribuzione di punteggi di merito correlati a:

- **Proposta di gestione** (Offerta tecnica) formulata dal proponente, per 80 punti;
- **Offerta economica** per 20 punti;

I criteri per l'assegnazione dei punteggi alla proposta di gestione, definiti in relazione agli obiettivi del bando, valutano le caratteristiche aziendali e la modalità di gestione proposta per l'alpe/malga richiesta, come riportato nelle seguenti tabelle:

A1 - VALUTAZIONI DELLE CARATTERISTICHE AZIENDALI e DELLA CAPACITÀ ED ESPERIENZA DEL CONDUTTORE RESPONSABILE <i>(si ritiene fondamentale l'affidamento a persona quotata, affinché gli intenti di gestione non vengano disattesi con danni al patrimonio pubblico e d'immagine irreversibili).</i>	Min. essenziale	Max.
1- Esperienza maturata dal conduttore responsabile nella gestione di malghe con caseificio riconosciuto e monticate in prevalenza con bovini da latte: 1 punto per ogni stagione d'alpeggio a tempo pieno per un massimo di 3 punti. <i>(Allegare i contratti stipulati)</i>	1	3
2 - Capacità nella gestione igienico-sanitaria delle vacche per la produzione di latte di qualità: 3 punti con produzione di latte nei parametri di alta qualità; 2 con valori nei parametri di legge del latte crudo; 1 con un parametro non a norma; <i>(Allegare le analisi del latte di massa del 2020. Per il punteggio viene considerata la media geometrica annuale delle cellule e della carica batterica)</i>	1	3
3 - Capacità ed esperienza nella gestione di un caseificio aziendale con ordine, pulizia e garanzia di sicurezza alimentare: 1 punto per ogni anno di applicazione del sistema HACCP per un massimo di 3 punti <i>(Allegare l'autorizzazione del caseificio ed il manuale HACCP in cui il conduttore ne è il responsabile).</i>	1	3
4 – Partecipazione come partner a progetti d'innovazione (ad esempio: psr op. 16.1.01) con obiettivi di miglioramento della sostenibilità ambientale (2 punti) e/o la sicurezza alimentare (2 punti); 3 punti se con entrambi gli obiettivi. <i>(Allegare estratto progetto)</i>	0	3
5 - Riconoscimenti e capacità di gestione in associazioni, cooperative agricole, consorzi: presidente (3 punti); consigliere (1 punto).	0	3
6 - Sede aziendale operativa dove si svolge l'attività zootecnica e casearia del conduttore responsabile: punti 4 se nel territorio della Comunità Montana di Vallecamonica; punti 2 se in altre Comunità Montane della provincia di Brescia.	0	4
7 - Adesione a marchi o Consorzi di tutela di produzioni tipiche delle montagne lombarde: 4 punti ad azienda iscritta a Consorzi di tutela di prodotti DOP; 2 punti per azienda iscritta nell'elenco dei prodotti con indicazione facoltativa di qualità "Prodotto di	0	4

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Montagna”; 1 punto ad azienda certificata per produzioni biologiche. I punteggi non sono cumulabili. (Allegare certificazioni)		
8 - Dotazione di carro di mungitura mobile adeguato alla malga Santa Apollonia: 2 punti con carro con 6/8 poste; 1 con 2-4 poste; (Allegare foto del carro, descrizione sintetica ed autodichiarazione)	0	2
9 – Esperienza nella gestione del pascolo e conservazione del territorio: 3 punti per responsabile di un Piano di Pascolamento in una malga del territorio della Comunità Montana di Valle Camonica per almeno 3 anni con recinzioni elettriche e mungitura mobile del conduttore; 2 punti per responsabile di un Piano di Pascolamento per almeno 3 anni con recinzioni elettriche e mungitura mobile del conduttore; 1 punto per l’esperienza di mungitura mobile o recinzioni elettriche su un pascolo alpino per almeno 3 anni del conduttore. (Allegare la dichiarazione con evidenza del pascolo in oggetto e Piano di Pascolamento)	1	3
PUNTEGGIO A1	4	28

A2 - VALUTAZIONE DELLA MODALITÀ DI GESTIONE PROPOSTA PER LA MALGA SANT'APOLLONIA	Min.	Max.
10 – Stesura di relazione che descriva le modalità di conduzione, le proposte di miglioramento strutturale della malga e le attività innovative che il conduttore si impegna a realizzare. La valutazione è a discrezione della commissione.	1	4
11 - Età anagrafica del conduttore responsabile della gestione dell'alpeggio: 18-40 anni (3 punti); 41-55 (2 punti); 61-66 (1 punto).	0	3
12 - Presenza del conduttore in malga: a tempo pieno (3 punti); 71-80 giorni (2 punti); 61-70 giorni (1 punto). <i>NB: la conduzione di altre malghe pubbliche potrebbe essere criterio di esclusione per l'impossibilità da parte del conduttore ad essere presente in entrambe.</i>	1	3
13 - Collaboratori del conduttore presenti a tempo pieno di età maggiore di 16 anni ed inferiore a 66 anni: 1 ogni 30 UBA (punti 3); 1 ogni 31-50 UBA (punti 2); 1 ogni 51-70 (punti 1). (Allegare impegni sottoscritti o contratti 2021)	1	3
14 - Presenza della componente lavorativa femminile: per tutto il periodo d'alpeggio (punti 2); minimo 61 giorni (punti 1). (Allegare impegni sottoscritti o contratti 2021)	0	2
15 - Presenza di almeno una figura professionale con qualifica di casaro/diploma o laurea nel settore zootecnico e/o alimentare: 1 punto per ogni figura presente fino ad un massimo di 2 punti. (Allegare attestati di diploma/laurea o partecipazione a corsi di formazione per casari di minimo 20 ore)	0	2
16 – UBA di proprietà dell’azienda agricola monticate: 61-70 (1 punto); 71-80 (2 punti); >80 (3 punti).	1	3
17 - Aziende conferenti le vacche da latte in produzione da monticare: punti 6 se per la maggior parte nel territorio della Comunità Montana di Vallecamonica; punti 2 se in altre Comunità Montane della provincia di Brescia; punti 1 se in altre Comunità Montane della Lombardia. (Allegare certificati d'alpeggio 2021 o autodichiarazione)	1	6
18 - Monticazione di vacche da latte in produzione: 80-90 bovine (2 punti); >90 bovine (6 punti); (Allegare certificati d'alpeggio 2021 o autodichiarazione)	2	6

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

19 - Monticazione di razze bovine tipiche di montagna (bruna, pezzata rossa, grigio alpina, rendena, ecc.): 51-100 % (4 punti); 31-50 % (1 punto).	1	4
20 - Monticazione di vacche da latte di razza bruna, storicamente la razza dominante in malga Sant'Apollonia: 61-80 % (2 punto); 81-100 % (3 punti).	0	3
21 - Attività di manutenzione ambientale annuale in accordo con i Comuni proprietari e la Fondazione: 0,5 punti per ogni giornata lavorativa annua per un massimo di 3 punti. (es. recupero del pascolo, sistemazione ordinaria viabilità e immobili...);	1	3
22 - Produzioni casearie di qualità e tipiche: formaggio Silter DOP (4 punti); altre tipologie di prodotti lattiero caseari da specificare (0,5 punti per ogni tipologia per un massimo di 2 punti). Punteggi cumulabili.	1	6
23 - Sviluppo della filiera corta con vendita diretta in malga presso lo spaccio con esposizione di orari e prezzi: tutti i giorni (punti 4); solo fine settimana e festività (punti 1).	1	4
PUNTEGGIO A2	12	52

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455

Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA

Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)

Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

Ove non diversamente specificato il possesso delle caratteristiche previste dai criteri deve essere autocertificato dal proponente l'offerta.

Per l'accogliibilità della proposta di gestione la soglia minima da conseguire è di punti 30, con almeno i punteggi minimi previsti per gli impegni in tabella ritenuti essenziali e/o legati al conseguimento degli obiettivi prioritari.

Tutti i punteggi minimi essenziali devono essere raggiunti, pena l'esclusione per mancanza di requisiti minimi indispensabili a garantire una corretta gestione del pascolo e/o del caseificio. In particolare è obbligatoria la monticazione di almeno 80 vacche in lattazione (criterio 18), la produzione di formaggi tipici presso il caseificio (criterio 22), sviluppo della filiera corta (criterio 23), oltre all'organizzazione di eventi presso il caseificio nonché l'accoglienza di studenti tirocinanti e la collaborazione con la Fondazione per l'organizzazione di manifestazioni proposte dalla stessa inseriti nel contratto di concessione.

Il concorrente aggiudicatario è obbligato a garantire, per tutta la durata del contratto, quanto dichiarato in sede di gara al fine dell'ottenimento del punteggio corrispondente. Qualora l'amministrazione riscontri il mancato rispetto di uno dei requisiti dichiarati nella proposta di gestione, fatta salva adeguata dimostrazione di impossibilità, **verrà applicata per l'anno di inadempienza una penale data da: (canone offerto/punti conseguiti nella valutazione della modalità di gestione proposta per l'alpe/malga – tab A2) x numero dei punti assegnati al criterio non adempiuto, con un minimo comunque non inferiore ad € 500,00 per punto.** In caso di reiterate inadempienze l'Amministrazione potrà provvedere alla risoluzione del contratto in danno del contraente.

21

Criteri per l'assegnazione dei punteggi in base alla proposta di gestione (offerta tecnica) 80 punti,

Per l'attribuzione del punteggio alla proposta di gestione verrà applicata la procedura di riparametrazione secondo il seguente criterio:

all'offerta con valutazione più alta verranno attribuiti 80 punti per le altre offerte i punti verranno assegnati in modo proporzionale applicando la seguente formula: $n^{\circ} \text{ punti} = \text{punti } 80 \times (\text{punti della valutazione gestionale} - \text{soglia di } - 30 \text{ punti}) / (\text{valutazione più alta} - 30 \text{ punti})$.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

*Esempio numerico: Soglia di punti 30; punteggio più alto conseguito 68; valore di altro punteggio 55.
Punti attribuiti al punteggio più alto = 80
Punti attribuiti all'altro punteggio = $80 \times (55-30) / (68-30) = 53$ punti*

Criteri per l'assegnazione di punti in base alla offerta economica 20 punti.

Per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica si procederà secondo il seguente criterio: all'importo superiore verrà attribuito il massimo punteggio di **20 punti**, per le altre offerte i punti verranno attribuiti in modo proporzionale applicando la seguente formula: $n^{\circ} \text{ punti} = (20 \times (\text{importo offerto}) / (\text{miglior offerta}))$.

Esempio numerico: miglior offerta € 5.000; altra offerta € 3500; punteggio massimo 20 punti
Punti attribuiti all'offerta da € 3.500 = $20 \times (\text{€ } 3500) / (\text{€ } 5000) = 14$ punti

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art.15 della L.R. 19/5/1997 n. 14 e s.m.i, per la valutazione tecnico-economica delle offerte verrà nominata un'apposita Commissione giudicatrice.

Inizialmente, in seduta pubblica un rappresentante della commissione con l'ausilio di un segretario procederanno all'apertura delle buste amministrative, alla registrazione dei candidati e alla verifica della completezza della documentazione presentata, attivando soccorso istruttorio come sopra specificato se necessario.

Successivamente in seduta privata verrà riunita la commissione che:

- apre le buste contenenti la proposta di gestione applicando i criteri di assegnazione dei punteggi di gestione ed attribuendo i relativi punteggi;
- ammette le offerte che hanno superato la soglia minima di punti complessivi 30;

A seguito della disamina della commissione, un rappresentante della commissione con l'ausilio di un segretario procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle buste dell'offerta economica, calcolandone il corrispondente punteggio secondo i criteri sopra riportati.

La determinazione del punteggio complessivo per ogni concorrente ammesso sarà data dalla somma dei punti attribuiti alla offerta economica ed alla proposta gestionale così come stabilito al precedente paragrafo.

Qualora dal calcolo del punteggio da attribuire si ottengano numeri non interi, verrà effettuato l'arrotondamento per difetto al primo decimale (esempio: 60,98 diventa 60,90).

Verrà quindi stilata una graduatoria e l'aggiudicazione, in via provvisoria, avverrà al titolare della proposta-offerta che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto. A parità di punti

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

complessivi l'aggiudicazione avverrà al concorrente che ha ottenuto il maggior numero di punti per la proposta di gestione; in caso di ulteriore pareggio l'aggiudicazione avverrà al concorrente più giovane; in caso di ulteriore pareggio si procederà a sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una singola offerta valida.

L'aggiudicazione provvisoria è immediatamente impegnativa per il soggetto aggiudicatario ma non costituisce la conclusione del contratto che verrà stipulato solo dopo le necessarie verifiche in merito al possesso dei requisiti dichiarati da parte del vincitore e trascorsi 35 giorni.

In caso di rinuncia da parte dell'aggiudicatario l'Ente proprietario si riserva la facoltà di assegnare la concessione della malga seguendo l'ordine decrescente della graduatoria o di indire una nuova gara.

L'esito della gara verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente proprietario e formalmente comunicato a ciascun partecipante.

ITER PER L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Decorso i tempi sopra descritti dall'invio della comunicazione di aggiudicazione provvisoria, espletate le opportune verifiche ed approvato il verbale di gara, verrà data comunicazione della aggiudicazione definitiva.

La stipula del contratto dovrà avvenire entro 30 giorni dalla comunicazione della aggiudicazione definitiva.

Allo scopo l'aggiudicatario dovrà provvedere alla costituzione di un deposito cauzionale e alla attivazione delle polizze assicurative per responsabilità civile verso terzi e per il rischio locativo.

A garanzia degli impegni e degli obblighi assunti quale concessionario, il **deposito cauzionale, d'importo pari al canone offerto *1,5**, sotto forma di fidejussione bancaria o assicurativa, riscuotibile a semplice richiesta dell'Ente proprietario, dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio alla preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dell'Amministrazione e la durata pari a quella della concessione.

La cauzione sarà restituita soltanto successivamente alla scadenza della concessione, dopo la riconsegna degli immobili e la definizione e verifica dei rapporti contrattuali.

Qualora l'aggiudicatario non provveda alla costituzione del deposito cauzionale entro il termine di 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal giorno della comunicazione di aggiudicazione della concessione, decadrà automaticamente dall'aggiudicazione senza bisogno di altra formalità e aggiudicatario sarà colui che si è collocato in graduatoria nella posizione immediatamente successiva a quella del decaduto.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Il concessionario è tenuto inoltre ad attivare una polizza assicurativa, per la responsabilità civile verso terzi, con l'espressa rinuncia da parte della Compagnia assicuratrice ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente proprietario e dei suoi dipendenti.

E' pure a carico del concessionario la polizza per la copertura del rischio locativo per danni causati agli immobili e per le attività svolte in collaborazione con soggetti terzi indicati negli impegni di gestione, con vincolo a favore dell'Ente proprietario.

Copia delle polizze assicurative per responsabilità civile verso terzi e per il rischio locativo i cui importi di massimale non potranno essere inferiori rispettivamente a € 1.500.000 e € 500.000, dovranno essere consegnate all'Ente proprietario in sede di sottoscrizione del contratto di concessione, unitamente alle quietanze di pagamento del premio annuale.

A seguito della costituzione del deposito cauzionale, verranno attivate le procedura per la firma del contratto di concessione che andrà sottoscritto, con l'assistenza dell'organizzazione professionale di appartenenza del concessionario/affittuario, ai sensi dell'art. 45 della L. 3 maggio 1982, n. 203.

Ove, nel giorno all'uopo stabilito, l'aggiudicatario non si presenti alla stipulazione del contratto, l'Ente concedente avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalle normative vigenti.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la formalizzazione del contratto di concessione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 99 del 29/03/2004, i contratti in favore dei giovani imprenditori agricoli sono soggetti a registrazione solo in caso d'uso ed è previsto l'importo in misura fissa di 51,65 €.

NORMATIVA A TUTELA DELLA PRIVACY

I dati acquisiti per l'espletamento della gara verranno trattati nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al decreto lgs. n.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Si evidenzia che:

- 1) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla legge e dai regolamenti dell'Ente proprietario e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione dell'autorizzazione esclusivamente per finalità inerenti la gestione del servizio;
- 2) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;
- 3) i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

essere oggetto di comunicazione:

- a) al personale dipendente dell'Ente proprietario implicato nel procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio;
- b) a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge 07/08/1990, n. 241 e succ. modificazioni ed integrazioni;
- 4) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- 5) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della legge n. 675/96, norma cui si rinvia;
- 6) il titolare del trattamento è la Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia nella persona del presidente Adriano Cattaneo.

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando, si fa riferimento agli schemi di contratto e alle norme vigenti in materia di contratti agrari.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei contro interessati è disciplinato dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

La partecipazione alla gara d'appalto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente Bando di Gara e nello schema di contratto allegato.

Al fine di evitare la presentazione di dichiarazioni irregolari o incomplete che possono comportare l'esclusione dalla procedura di gara, il concorrente è tenuto ad avvalersi dei modelli allegati al presente bando.

RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Il bando di gara e la scheda descrittiva dell'alpe/malga, le cartografie, la documentazione fotografica, lo schema di contratto sono pubblicati per 30 giorni consecutivi nella home page del sito del Consorzio Forestale Due Parchi.

L'avviso di gara è stato inoltre pubblicato all'albo on line dei comuni di Monno, Incudine, Vezza D'Oglio, Vione, Temù e Ponte di Legno, sulla home page del sito dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica e inviato alle Associazioni di categoria.

Per tutte le richieste di informazioni relative alla gara e per ogni altra notizia connessa o richiesta di chiarimenti, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia ogni giorno feriali salvo il sabato dalle ore 8 alle ore 17 oppure per iscritto, a mezzo e-mail all'indirizzo pec consorziodueparchi@lamiaptec.it.

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi – Località Saletti n°1 – 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 – Email info@consorziodueparchi.it

FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Le richieste dovranno pervenire non oltre il giorno 18/11/2021 ore 12.00

Il presidente
Adriano Cattaneo



FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA
CF 80047710175

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2455
Sede legale: c/o Provincia di Brescia - Palazzo Broletto - Piazza Paolo VI n. 29 25121 - BRESCIA
Sede Amministrativa: Consorzio Forestale Due Parchi - Località Saletti n°1 - 25050 SATADOLINA DI VIONE (Bs)
Tel. 0364.94203 - Email info@consorziodueparchi.it